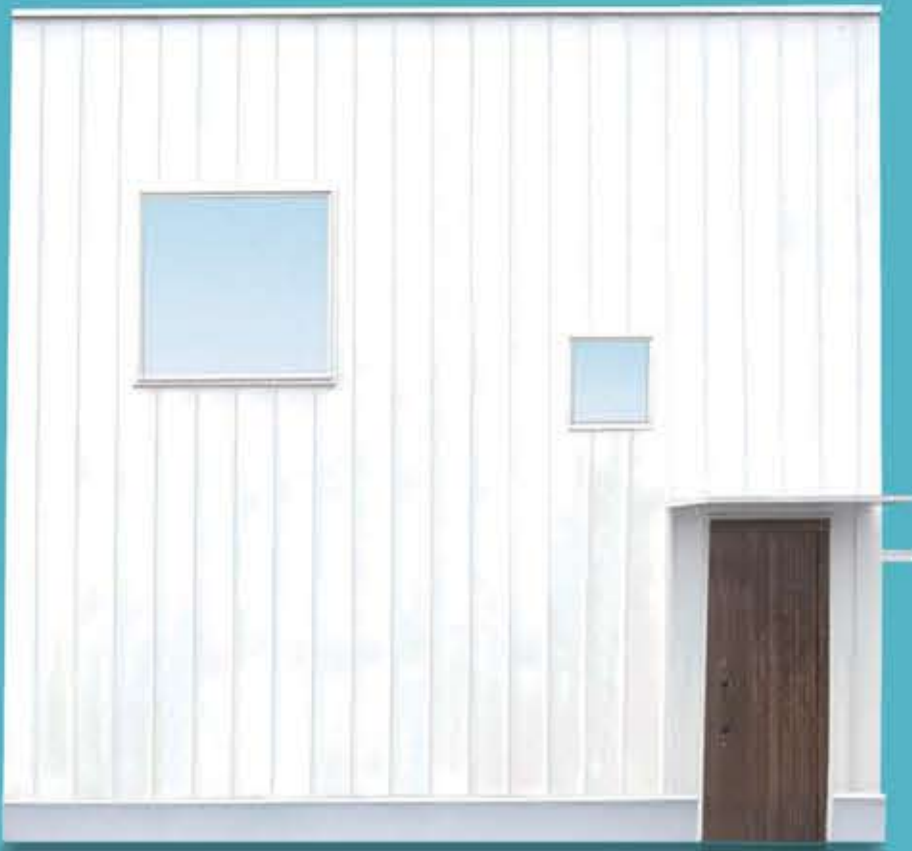




GOOD DESIGN AWARD 2010 受賞



OH-YABU HOME
PRODUCED BY OH-YABU CONSTRUCTION

グッドデザイン賞の家に住む、好きな家をとことん選ぶ。
1,000万円からはじめる家づくり。
筑後市に初上陸!!

今話題の「ZERO-CUBE」

完成見学会開催

2/28 sat · 3/1 sun
10:00~17:00

筑後市
西牟田

ZERO-CUBE 初上陸キャンペーン いよいよ最終!!

50万プレゼント!
選べる **ポイントオプション**

期間中ご成約いただいた方に50万円相当のオプションプレゼント

残り7棟!
残り2棟 ZERO-CUBE+FUNコース
残り5棟 ZERO-CUBEシリーズ その他コース

なんと100種類の中より好きな物をお選びいただけます!

5万ポイント 浴室換気乾燥機	11万ポイント 食器洗浄乾燥機	27万ポイント カップボード
7万ポイント エコカラット	27万ポイント 壁面収納	10万ポイント エアコン

※写真は一例です。専用のオプションカタログの中より自由にセレクトできます。

ご予約はこちらから ☎0120-434-892

※イベント当日は、混雑が予想されます。打合せスペースに限りがございますので、ぜひご予約のご協力をお願いします。※イベント終了後はご予約頂く平日でもご覧いただけます。※オプション写真はイメージです。※オプションは当社指定の商品に限ります。※その他、詳しくはご来店にて係員にお尋ねください。

全国で人気のZERO-CUBEシリーズを展開! あなたにちょうどいい家があります。

ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +BOX 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +BOX ⁺ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +SKY BALCONY 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想
ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +STORAGE 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +GARAGE 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +BOX SKY BALCONY 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE 回KAI ゼロキューブ 回KAI 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想
ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +STORAGE 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +GARAGE 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE+FUN ゼロキューブ プラスファン +BOX SKY BALCONY 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE SIMPLE STYLE ゼロキューブ シンプルスタイル 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想
cube キューブ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE RECT ゼロキューブ レクト 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	ZERO-CUBE RECT⁺ ゼロキューブ レクトプラス 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	URBAN アーバン 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想
Provence プロヴァンス 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	Blanc Ange ブランタンジェ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	Sweet home スイートホーム 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	LA BELLE EQUIPE ラベルレキープ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想
Scandinavia スカンジナビア 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	HYVA AND STYLE ヒヴァアンドスタイル 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	NORDIC HOUSE ノルディックハウス 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	Smart House スマートハウス 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想
Authentic オーセンティック 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	GRANRITZ グランリッツ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	Velvet's ベルベツ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	CROSS LAYERD クロスレイヤード 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想
Authentic オーセンティック 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	GRANRITZ グランリッツ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	Velvet's ベルベツ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	四季 HIRAYA シキヒラヤ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想
Authentic オーセンティック 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	GRANRITZ グランリッツ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	Velvet's ベルベツ 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想	Sylforet シルフォレット 1,000万円から始める、+FUNで楽しもう! Good Design Award 2010受賞 1,000万円のスタイリッシュな家を、ベースにこだわりをプラスする、住まいの新発想

オーヤブホームには選ばれる理由があります。

選ばれる理由 1 忙しいあなたに! インターネットで簡単に お見積り作成! ネットdeプランニング	選ばれる理由 2 グッドデザイン賞受賞 グッドデザイン賞受賞の ZERO-CUBEを 全国展開	選ばれる理由 3 コストダウンの秘訣 全国120のパートナー企業 年間約4,000種の価格の実績	選ばれる理由 4 豊富なラインアップ 全商品のカタログをご用意
--	--	--	--

FUN! FUN!クラブ 会員募集中!

最新情報をメールで配信。
マイページをご利用できます。
土地探しをサポート、新着物件をメールでお届け。

ACCESS MAP

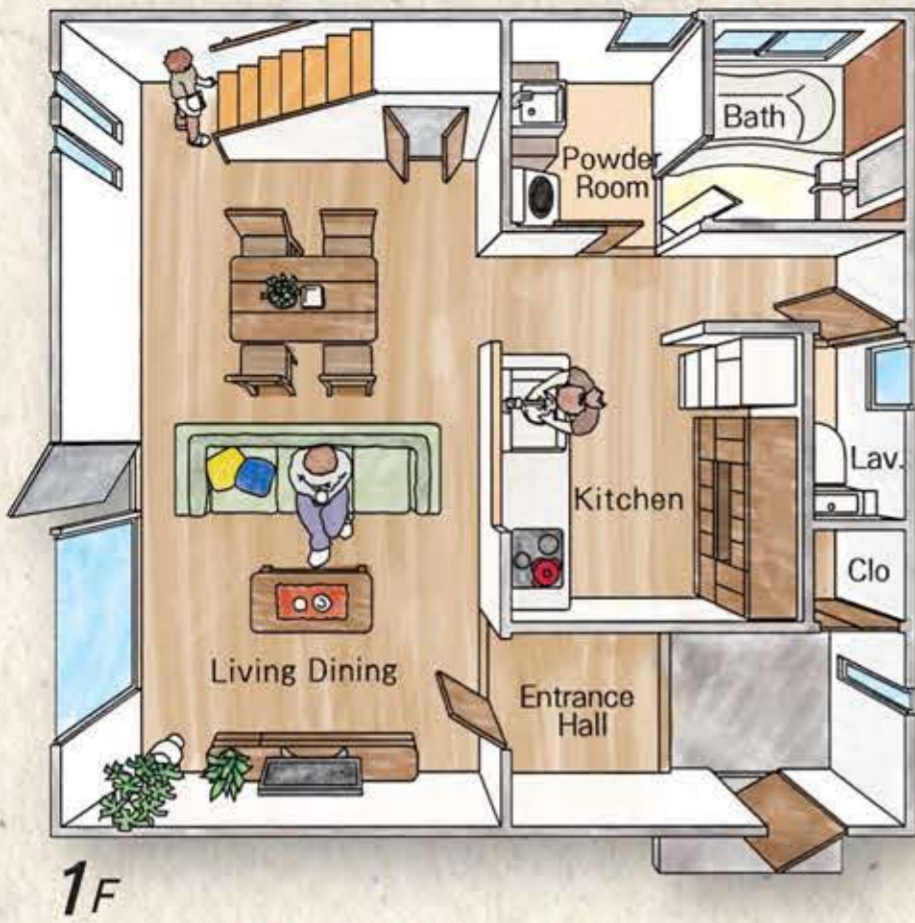
現地P 駐車場あり

おかげさまで創業125年 お客様に感謝します。
株式会社大藪組
〒833-0005 筑後市長浜2043番地の1 TEL0942-53-2151
http://www.oh-yabu.co.jp

裏面に魅力いっぱいの土地情報を満載! ぜひご覧ください。➤

オーヤブホーム[ZERO-CUBE]初上陸記念 おすすめ土地情報

オススメプランのご案内 ~価格、立地...好物件をそろえた「オーヤブホーム」で理想の暮らしに出会えます~



1F 床面積

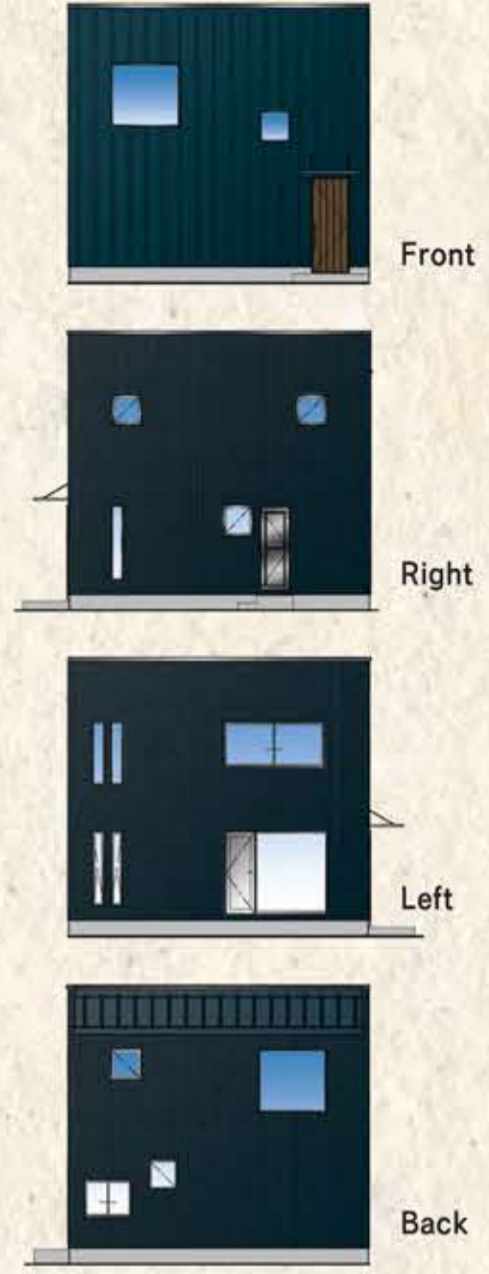
52.99㎡
(16.03坪)

2F 床面積

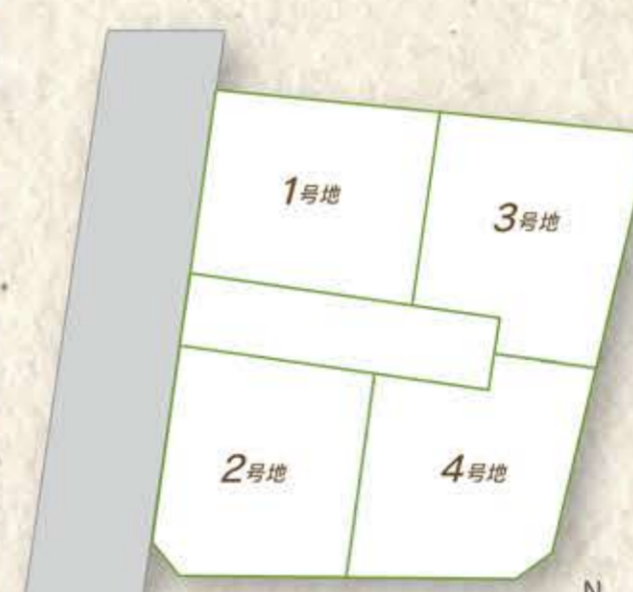
45.54㎡
(13.77坪)

延床面積

98.53㎡
(29.80坪)



1 必見!! 最新分譲地情報 HINATOWN WAKANA 建築条件付き



区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1号地	202.79	61.34	120,000	7,360,000
2号地	202.50	61.25	120,000	7,350,000
3号地	207.52	62.77	120,000	7,530,000
4号地	203.61	61.59	120,000	7,390,000

建築条件付きとは?
土地売買締結後3ヶ月以内に、株大敷組と建物請負契約を締結することを条件とします。請負契約が成立しなければ、土地売買契約は白紙解除になり、受領済の手付金等は無利息にて返還致します。

●物件の所在地/筑後市大字若菜1253-2、1265-1(分筆後地番確定)●交通/西鉄バス上久富バス停:徒歩4分(310m)●地目/宅地●現況/古家有(解体、整地、更地渡し予定)●都市計画及び用途地域/非線引区域・第1種住居地域●建ぺい率及び容積率/60%・200%●その他制限等/若菜遺跡:埋蔵文化財の確認調査が必要です。(工事前に手続きが必要です)●道路関係/市道西側幅員約16m、西側接道状況約31m●主たる設備の概要/電気:九州電力、水道:公営、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝●その他:建築条件付きとなります。水道加入金が別途必要となります。●売主:鐵舟株

周辺環境

「JR羽犬塚駅」	約800m(徒歩約10分)	「サザンクス筑後」	約300m(徒歩約4分)
「筑後中央幼稚園」	約360m(徒歩約5分)	「セブンイレブン」	約550m(徒歩約7分)
「羽犬塚小学校(特別許可区)」	約1,000m(徒歩約13分)	「コスモス筑後和泉店」	約470m(徒歩約6分)
「羽犬塚中学校」	約1,330m(徒歩約17分)		

2 HINATOWN ABUMI

八女インターと国道442号近くのニュータウン。広い公園もあって、子育てにもうれしい環境です。



残り1区画!! 坪単価 **10万円**

建築条件付

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1号地	217.61	65.82	商談中	
2号地	233.95	70.76	商談中	
3号地	358.89	108.56	商談中	
5号地	351.52	106.36	100,000	10,636,000

●地積:351.52㎡(106.36坪)
●土地 **1,063.6万円**



●物件の所在地/筑後市大字長浜1817-6ほか●交通/JR羽犬塚駅:徒歩21分(1,630m)、堀川バス長浜:徒歩5分(340m)●地目/宅地●都市計画及び用途地域/都市計画区域内・非線引区域・準工業地域●建ぺい率及び容積率/60%・200%●道路の幅員/北側公道幅員約5.0m●主たる設備の概要/電気:九州電力、水道:筑後市上水道(上水道工事負担金275,600円が必要です)。雨水:側溝●学校区/筑後小学校:徒歩16分(1,220m)、羽犬塚中学校:徒歩25分(2,000m)●備考:汚水・雑排水処理に合併浄化槽が必要です。●[1号地-2号地]売主:鐵舟株 [3号地-5号地]売主:株大敷組

<p>3 久留米市安武町</p> <p>西鉄バス安武徒歩4分</p> <p>●地積:295.02㎡(86.2坪) ●地積:293.31㎡(88.7坪)</p> <p>坪単価 650万円 坪単価 670万円</p> <p>建築条件なし</p>	<p>4 三瀬町</p> <p>新築交差点から徒歩1分</p> <p>●地積:164.23㎡(49.67坪)</p> <p>坪単価 496.7万円</p> <p>建築条件なし</p>	<p>5 西牟田</p> <p>●地積:173.57㎡(52.5坪~)</p> <p>坪単価 354.6万円</p> <p>建築条件なし</p>	<p>6 筑後市藤枝</p> <p>ALDK、駐車場2台あり、充実の周辺環境</p> <p>●地積:183.05㎡(55.3坪)</p> <p>坪単価 1,480万円</p> <p>建築条件なし</p>	<p>7 久留米市荒木町</p> <p>広々130坪!JR荒木駅徒歩23分</p> <p>●地積:430.11㎡(130.1坪)</p> <p>坪単価 1,630万円</p> <p>建築条件なし</p>	<p>8 久留米市山田町</p> <p>広々敷地411.4坪!JR井原駅徒歩14分</p> <p>●地積:1,360.20㎡(411.4坪)</p> <p>坪単価 1,800万円</p> <p>建築条件なし</p>	<p>9 筑後市長浜</p> <p>八女インターすぐそば!1店舗に最適!!</p> <p>●地積:396.69㎡(120坪)</p> <p>坪単価 1,680万円</p> <p>建築条件なし</p>
--	--	---	--	--	--	--